

ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА

Допълнителна информация може да получите
на адрес и телефони за контакт:

ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ – ВАРНА
9002 Варна, бул. „Княз Борис I” № 77

Катедра
ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО
каб. Н-111, тел.: 0882/ 164 782, e-mail: katedra_ius@ue-varna.bg
[www.ue-varna.bg/структура/Стопански факултет/
кatedри/Икономика и управление на строителството](http://www.ue-varna.bg/структура/Стопански факултет/кatedри/Икономика и управление на строителството)

ЦЕНТЪР МАГИСТЪРСКО ОБУЧЕНИЕ
каб. 114, тел.: 052/ 830 806, 0885/ 637 600, e-mail: cmo@ue-varna.bg
www.ue-varna.bg/обучение/магистри

Варна, 2017

Образователно-квалификационна степен

МАГИСТЪР

Специалности:

Строително предприемачество

Управление на проекти

Недвижими имоти и инвестиции

Бизнес икономика



Икономически университет – Варна навършва 97 години от своето основаване на 14 май 2017 г. Той е пряк наследник на Висшето търговско училище, което е открито на 14 май 1920 г. след решение на XXV сесия на Варненската търговско-индустриална камара и е първото висше училище в България в областта на икономическите науки.

Икономически университет – Варна е сертифициран по ISO 9001:2008. Обучението се осъществява в съответствие със Закона за висшето образование, наредбите за държавни изисквания по прилагането му, Правилника на Икономически университет – Варна и получената институционална акредитация от Националната агенция по оценяване и акредитация (НАОА) – Протокол № 20/04.10.2012 г. с оценка „Много добра“, за срок до 04.10.2017 г. и капацитет 13 000 студенти.

Икономически университет – Варна е водещото висше училище у нас, което обучава бакалаври и магистри в четири професионални направления „Икономика“, „Туризъм“, „Администрация и управление“ и „Информатика и компютърни науки“. Специалностите в областта на строителното предприемачество, недвижимите имоти и инвестициите и бизнес икономиката са в професионално направление „Икономика“ и се администратират от катедра „Икономика и управление на строителството“. „Управление на проекти“ е нова магистърска програма, която ще стартира през академичната 2017/2018 г.

Катедра „Икономика и управление на строителството“ е създадена през 1953 г. и е в състава на Стопански факултет към Икономически университет – Варна. В катедрата са дипломирани над 7 500 студенти.

Катедра „Икономика и управление на строителството“ има право да обучава студенти в образователно-квалификационна степен „бакалавър“ и „магистър“ в редовна, задочна и дистанционна форма на обучение. За изминалата година са приети над 300 студенти в ОКС „бакалавър“ и над 100 студенти в ОКС „магистър“.

В годините на съществуването на катедрата хабилираният състав е осъществил научно ръководство на повече от 45 докторанти, успешно защитили докторски дисертации по акредитираната докторска програма „Икономика и управление (строителство и недвижима собственост)“. Академичният състав на катедрата има потенциал да подготвя докторанти и по други докторски програми. Поради проявения интерес от практиката и от студенти от други специалности, преподавателите от катедрата изнасят лекции в Програмите за краткосрочно обучение на университета.

Над 50 % от преподавателите заемат академичната длъжност професор или доцент, а 100 % от редовния състав притежават научната степен „доктор“, което прави катедрата желан партньор при продължаващото обучение на представители на бизнеса и публичната администрация. Академичният състав на катедрата осъществява многостранна научноизследователска и практико-приложна дейност съвместно с национални, регионални и международни организации и институции като Министерството на регионалното развитие и благоустройството, общински и областни ръководства, Съюза на учените в България, Научно-техническите съюзи в България, Националното сдружение недвижими имоти, Камарата на независимите оценители в България, Националното сдружение на общините в Република България, Камарата на строителите в България, строителни и инвестиционни компании, агенции за недвижими имоти и др. Катедрата ежегодно организира международна научно-практическа конференция по въпросите на строителството и недвижимата собственост, в която вземат участие изтъкнати наши и чуждестранни представители на науката и бизнеса.

Катедра „Икономика и управление на строителството“ има концепция за развитие, според която приоритетни задачи са: осигуряване на високо качество на обучението; насърчаване на преподавателската и студентската мобилност; международно сътрудничество в съответствие с приоритетите за развитие на европейското пространство за висше образование.

При определени условия, като успех от следването, владееене на чужди езици и други, по различни програми за обмен, студенти от специалностите към катедрата имат възможност да се обучават в чуждестранни университети – партньори.

Катедрата разполага с учебно-методически кабинет, в който се съхраняват и могат да бъдат използвани публикации на членовете ѝ, учебници и учебни помагала, други български и чуждестранни издания.

Стремежът на преподавателите да отразяват водещите академични и бизнес практики и всички обществено-икономически промени в учебните планове и програми, прави магистърските специалности „Строително предприемачество“, „Управление на проекти“, „Недвижими имоти и инвестиции“ и „Бизнес икономика“ търсени и предпочитани от кандидат-студентите и специализантите от стопанската практика.

**Цел на обучението**

Основна цел на обучението в специалност „Строително предприемачество“ е да осигури високо качество на висше икономическо образование на студентите в областта на строителното предприемачество и да им гарантира ефективно кариерно развитие.

Продължителност на обучението

Продължителността на обучението в образователно-квалификационна степен „магистър“ е 1 година (2 семестъра) за студенти, завършили същата специалност (СС) или завършили специалност в областта на „Стопанските науки и управлението“ (СНУ) и 1,5 години (3 семестъра) за студенти, завършили специалност в „Други направления и други области на висшето образование“ (ДНДО) или специалност от „Същото професионално направление“ (СПН). Подготовката се осъществява в редовна форма на обучение.

Професионална подготовка

В процеса на обучение студентите от специалност „Строително предприемачество“ в образователно-квалификационна степен „магистър“ придобиват задълбочена теоретична и специализирана подготовка по специалността в следните направления:

- теоретични и практически проблеми в областта на строителното предприемачество;
- стратегическо управление на предприятията, извършващи проектантска, консултантска, строително-монтажна и други съпътстващи дейности;
- стратегическо управление на инвестициите и иновациите;
- проучване на пазара и управление на продажбите на строителна продукция;
- управление на земята за строителство;
- научноизследователска и научно-приложна дейност.

Дипломиране

В края на следването си студентите защитават дипломни работи по определена тема или се явяват на комплексен държавен изпит и след положителни резултати получават диплома за висше образование по ОКС „МАГИСТЪР“ по специалност „СТРОИТЕЛНО ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО“ с професионална квалификация „МАГИСТЪР ПО ИКОНОМИКА“.

Кариерно развитие

Завършилите специалност „Строително предприемачество“ в образователно-квалификационна степен „магистър“ могат да развият собствен бизнес или да получат успешна реализация в строителни компании, оценителски фирми, консултантски отдели, проектантски бюра, инвестиционни компании, дружества, инвестиращи в имоти, банки, застрахователни дружества, пенсионни фондове, държавни, общински и съдебни администрации, неправителствени организации и други на следните длъжности:

- мениджър на предприятие, дирекция, отдел, звено и др.;
- аналитичен специалист в дирекция, отдел, звено и други (по управление на персонала; по инвестиционна дейност; по управление на проекти; по ценообразуване/ценовик; по логистика/логистик; инвеститорски контрол);
- експерт или консултант в учреждение/институция, предприятие, отдел, звено и други (по управление на инвестиционни проекти; по публично-частни партньорства; по провеждане на търгове и конкурси в строителството; по управление на частна публична (държавна и общинска) собственост);
- икономист по строителството в предприятие, държавни и общински органи;
- сертифициран оценител в банка, застрахователно дружество, агенция или община или на самостоятелна практика (при получаване на сертификат от оторизиран за целта орган).

Продължаване на образованието

Магистър по икономика със специалност „Строително предприемачество“ може да продължи обучението си и да придобие образователната и научна степен „доктор“.

УЧЕБЕН ПЛАН

на специалност:

**Строително
предприемачество**

Професионално направление:

Икономика

Образователно-квалификационна степен:

Магистър

Форма на обучение:

Редовна**СС****Специализиращи дисциплини**

Изследвания на строителния пазар	(09 сем., 8 кредита)
Строително предприемачество	(09 сем., 8 кредита)
Управление на земята за строителство	(09 сем., 8 кредита)
Инвестиционен анализ	(09 сем., 6 кредита)
Обществени поръчки	(10 сем., 8 кредита)
Оценяване на недвижими имоти	(10 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар	(10 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1)	(10 сем., 6 кредита)
<i>Изследване на операциите</i>	
<i>Бизнес преговори</i>	
<i>Управление на заплатите</i>	

**Комплексен държавен изпит
или защита на дипломна работа****(10 сем., 15 кредита)****СНУ****Специални дисциплини**

Управление на инвестиционния процес	(09 сем., 5 кредита)
Урбанистика	(09 сем., 5 кредита)
Ценообразуване в строителството	(09 сем., 5 кредита)

Специализиращи дисциплини

Изследвания на строителния пазар	(09 сем., 8 кредита)
Строително предприемачество	(09 сем., 8 кредита)
Управление на земята за строителство	(09 сем., 8 кредита)
Инвестиционен анализ	(09 сем., 6 кредита)
Обществени поръчки	(10 сем., 8 кредита)
Оценяване на недвижими имоти	(10 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар	(10 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1)	(10 сем., 6 кредита)
<i>Изследване на операциите</i>	
<i>Бизнес преговори</i>	
<i>Управление на заплатите</i>	

**Комплексен държавен изпит
или защита на дипломна работа****(10 сем., 15 кредита)****ДНДО/СПН****Фундаментални дисциплини**

Икономикс	(09 сем., 12 кредита)
Количествени методи	(09 сем., 12 кредита)
Мениджмънт и маркетинг	(09 сем., 12 кредита)
Въведение във финансите	(09 сем., 12 кредита)
Теория на счетоводството	(09 сем., 12 кредита)

Специални дисциплини

Управление на инвестиционния процес	(10 сем., 5 кредита)
Урбанистика	(10 сем., 5 кредита)
Ценообразуване в строителството	(10 сем., 5 кредита)

Специализиращи дисциплини

Изследвания на строителния пазар	(10 сем., 8 кредита)
Строително предприемачество	(10 сем., 8 кредита)
Управление на земята за строителство	(10 сем., 8 кредита)
Инвестиционен анализ	(10 сем., 6 кредита)
Обществени поръчки	(11 сем., 8 кредита)
Оценяване на недвижими имоти	(11 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар	(11 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1)	(11 сем., 6 кредита)
<i>Изследване на операциите</i>	
<i>Бизнес преговори</i>	
<i>Управление на заплатите</i>	

**Комплексен държавен изпит
или защита на дипломна работа****(11 сем., 15 кредита)**

**Цел на обучението**

Основна цел на обучението в специалност „Управление на проекти“ е да формира такава съвкупност от общонаучни, общопрофесионални и специални знания, теоретични и практически умения и определени навици, за да се подготвят студентите за изпълняване на трудови дейности, свързани с управлението на проекти.

Продължителност на обучението

Продължителността на обучението в образователно-квалификационна степен „магистър“ е 1 година (2 семестъра) за студенти, завършили специалност в областта на „Стопанските науки и управлението“ (СНУ) и 1,5 години (3 семестъра) за студенти, завършили специалност в „Други направления и други области на висшето образование“ (ДНДО) или специалност от „Същото професионално направление“ (СПН). Подготовката се осъществява в редовна форма на обучение.

Професионална подготовка

Основните знания, умения и компетенции, които обучението има за цел да постигне по специалност „Управление на проекти“, са в следните насоки:

- диагностика на бизнес средата с цел: адаптиране на бизнес организациите към факторите от обкръжаващата среда чрез реализация на проекти; въздействие на бизнес организациите върху микрообкръжението чрез проекти; анализ на силните и слабите страни на конкретна организация и планиране на ефективни проектни идеи за реализация на конкурентни стратегии за развитие;
- анализ и разработване на стратегии за промяна на организациите чрез: оценяване, избор и реализация на адекватни проектни идеи; планиране и реализация на проекти от бизнес организациите; управление на заинтересованите лица от реализацията на проекти на организациите; управление на обхвата, графика и бюджета на проектите на организациите; управление на човешките ресурси на екипа за управление на проекта; управление на изпълнителите на дейностите по проекта; управление на риска и финансирането на проектите.

Дипломиране

В края на следването си студентите защитават дипломна работа по определена тема или се явяват на комплексен държавен изпит и след положителни резултати получават диплома за висше образование по специалност „УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЕКТИ“ с професионална квалификация „МАГИСТЪР ПО ИКОНОМИКА“.

Кариерно развитие

Завършилите специалност „Управление на проекти“ в образователно-квалификационна степен „магистър“ могат да се реализират успешно като функционални специалисти и/или мениджъри в сферата на управлението на проекти в бизнес организации или техни подразделения, консултантски фирми, проектантски бюра, инвестиционни компании, дружества, инвестиращи в имоти, банки, застрахователни дружества, пенсионни фондове, в структурите на публичната администрация - министерства, областни и общински администрации, неправителствени организации и други на следните длъжности:

- ръководител проект в предприятие, публична администрация, неправителствена организация и др.;
- мениджър проекти;
- мениджър инвестиционни проекти;
- експерт или консултант по програми и проекти в учреждение/институция, предприятие, отдел, звено и др. (за инвестиционни проекти, за публично-частни проекти, за провеждане на търгове и конкурси за избор на изпълнител на дейности по проекти и др.);
- сътрудник по управление на европейски програми и проекти в предприятие, държавни и общински органи и др.

Продължаване на образованието

Магистър по икономика със специалност „Управление на проекти“ може да продължи обучението си и да придобие образователната и научна степен „доктор“.

УЧЕБЕН ПЛАН

на специалност:
**Управление
на проекти**Професионално направление:
ИкономикаОбразователно-
квалификационна степен:
МагистърФорма на обучение:
Редовна**СНУ****Специални дисциплини**

Предприемачество (09 сем., 5 кредита)
Управление на инвестициите и иновациите (09 сем., 5 кредита)
Планиране и анализ на предприятието (09 сем., 5 кредита)

Специализиращи дисциплини

Основи на управлението на проекти (09 сем., 8 кредита)
Европейски и национални програми и фондове (09 сем., 8 кредита)
Устройство на територията и инвестиционен процес (09 сем., 8 кредита)
Управление на ресурсите и проектно бюджетиране (09 сем., 6 кредита)
Договори и обществени поръчки (10 сем., 8 кредита)
Оценяване на активи (10 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар (10 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1) (10 сем., 6 кредита)
Риск мениджмънт
Софтуер за управление на проекти
Мониторинг и одит на проекти

**Комплексен държавен изпит
или защита на дипломна работа****(10 сем., 15 кредита)****ДНДО/СПН****Фундаментални дисциплини**

Икономикс (09 сем., 12 кредита)
Количествени методи (09 сем., 12 кредита)
Мениджмънт и маркетинг (09 сем., 12 кредита)
Въведение във финансите (09 сем., 12 кредита)
Теория на счетоводството (09 сем., 12 кредита)

Специални дисциплини

Предприемачество (10 сем., 5 кредита)
Управление на инвестициите и иновациите (10 сем., 5 кредита)
Планиране и анализ на предприятието (10 сем., 5 кредита)

Специализиращи дисциплини

Основи на управлението на проекти (10 сем., 8 кредита)
Европейски и национални програми и фондове (10 сем., 8 кредита)
Устройство на територията и инвестиционен процес (10 сем., 8 кредита)
Управление на ресурсите и проектно бюджетиране (10 сем., 6 кредита)
Договори и обществени поръчки (11 сем., 8 кредита)
Оценяване на активи (11 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар (11 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1) (11 сем., 6 кредита)

*Риск мениджмънт**Софтуер за управление на проекти**Мониторинг и одит на проекти***Комплексен държавен изпит
или защита на дипломна работа****(11 сем., 15 кредита)**

**Цел на обучението**

Обучението на магистри по специалност „Недвижими имоти и инвестиции“ е в съответствие с мисията и образователните цели на Икономически университет – Варна. То осигурява високо качество на висше икономическо образование на студентите и е гарант за ефективна професионална реализация на завършилите. Основна цел при обучението на студентите е те да получат задълбочени знания и умения за научните достижения, нормативната материя и полезните практики в областта на недвижимите имоти и инвестициите, както и професионални и лични компетенции, които надграждат получените при обучението в образователно-квалификационна степен „бакалавър“.

Продължителност на обучението

Продължителността на обучение в образователно-квалификационна степен „магистър“ е 1 година (2 семестъра) за студенти, завършили същата специалност (СС) или завършили специалност в областта на „Стопанските науки и управлението“ (СНУ) и 1,5 години (3 семестъра) за студенти, завършили специалност в „Други направления и други области на висшето образование“ (ДНДО) или специалност от „Същото професионално направление“ (СПН). Обучението на студентите се осъществява на широка научна, теоретична и практическа основа, с използване на съвременни методи и средства, с цел да се подготвят висококвалифицирани икономисти – магистри. Подготовката се осъществява в редовна форма на обучение.

Професионална подготовка

В процеса на обучение магистрите от специалност „Недвижими имоти и инвестиции“ придобиват достатъчен обем знания, свързани с:

- управлението на фирми, в т.ч. агенции за недвижими имоти;
- икономиката и управлението на недвижимата собственост;
- управлението на дирекции, отдели и дейности в държавни и общински администрации във връзка с недвижимата собственост;
- оценяването на недвижимата собственост;
- фасилити мениджмънта и др.

Дипломиране

В края на следването си студентите защитават дипломни работи по определена тема или се явяват на комплексен държавен изпит и след положителни резултати получават диплома за висше образование по ОКС „МАГИСТЪР“ по специалност „НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ИНВЕСТИЦИИ“ с професионална квалификация „МАГИСТЪР ПО ИКОНОМИКА“.

Кариерно развитие

Завършилите специалност „Недвижими имоти и инвестиции“ в образователно-квалификационна степен „магистър“ могат да развият собствен бизнес или да получат успешна реализация в компании, които управляват недвижима собственост, оценителски фирми, консултантски отдели, проектантски бюра, инвестиционни компании, строителни фирми, дружества със специална инвестиционна цел, банки, застрахователни дружества, пенсионни фондове, държавни, общински и съдебни администрации и неправителствени организации на следните длъжности:

- управител на собствен бизнес;
- мениджър на агенция за недвижими имоти, специализирани фирми за управление на недвижима собственост, отдел, звено и др.;
- мениджър или аналитичен специалист в дирекция, отдел, звено и др.;
- фасилити мениджър;
- преподавател в образователен център, средно или висше училище;
- експерт във фирми, упражняващи финансов контрол на недвижимата собственост, отдел, звено и др.;
- икономист по недвижима собственост в предприятие, държавни или общински органи, притежаващи недвижима собственост;
- консултант във фирма по управление на проекти за развитие на недвижимата собственост;
- сертифициран оценител в банкови и застрахователни дружества или агенции (при получаване на сертификат от оторизиран за целта орган);
- вещо лице към съдебната система и др.

Продължаване на образованието

Магистър по икономика със специалност „Недвижими имоти и инвестиции“ може да продължи обучението си и да придобие образователна и научна степен „доктор“.

УЧЕБЕН ПЛАН

на специалност:

Недвижими имоти и инвестиции

Професионално направление:
Икономика

Образователно-квалификационна степен:
Магистър

Форма на обучение:
Редовна

**СС**

Специализиращи дисциплини
Маркетинг на недвижими имоти (09 сем., 8 кредита)
Строително предприемачество (09 сем., 8 кредита)
Инвестиции в недвижима собственост (09 сем., 8 кредита)
Делови контакти (09 сем., 6 кредита)

Данъчно и правно регулиране на операциите с недвижими имоти (10 сем., 8 кредита)
Обществени поръчки (10 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар (10 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1) (10 сем., 6 кредита)

Изследване на операциите
Риск мениджмънт
Енергийна ефективност

Комплексен държавен изпит или защита на дипломна работа (10 сем., 15 кредита)

СНУ

Специални дисциплини
Управление на недвижимата собственост (09 сем., 5 кредита)
Урбанистика (09 сем., 5 кредита)
Икономически основи на недвижимата собственост (09 сем., 5 кредита)

Специализиращи дисциплини
Маркетинг на недвижими имоти (09 сем., 8 кредита)
Строително предприемачество (09 сем., 8 кредита)
Инвестиции в недвижима собственост (09 сем., 8 кредита)
Делови контакти (09 сем., 6 кредита)

Данъчно и правно регулиране на операциите с недвижими имоти (10 сем., 8 кредита)
Обществени поръчки (10 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар (10 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1) (10 сем., 6 кредита)

Изследване на операциите
Риск мениджмънт
Енергийна ефективност

Комплексен държавен изпит или защита на дипломна работа (10 сем., 15 кредита)

ДНДО/СПН

Фундаментални дисциплини
Икономикс (09 сем., 12 кредита)
Количествени методи (09 сем., 12 кредита)
Мениджмънт и маркетинг (09 сем., 12 кредита)
Въведение във финансите (09 сем., 12 кредита)
Теория на счетоводството (09 сем., 12 кредита)

Специални дисциплини
Управление на недвижимата собственост (10 сем., 5 кредита)
Урбанистика (10 сем., 5 кредита)
Икономически основи на недвижимата собственост (10 сем., 5 кредита)

Специализиращи дисциплини
Маркетинг на недвижими имоти (10 сем., 8 кредита)
Строително предприемачество (10 сем., 8 кредита)
Инвестиции в недвижима собственост (10 сем., 8 кредита)
Делови контакти (10 сем., 6 кредита)

Данъчно и правно регулиране на операциите с недвижими имоти (11 сем., 8 кредита)
Обществени поръчки (11 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар (11 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1) (11 сем., 6 кредита)

Изследване на операциите
Риск мениджмънт
Енергийна ефективност

Комплексен държавен изпит или защита на дипломна работа (11 сем., 15 кредита)



УЧЕБЕН ПЛАН

Цел на обучението

В съответствие с мисията и образователните цели на Икономически университет – Варна, основната цел на обучението по специалност „Бизнес икономика“ в образователно-квалификационна степен „магистър“ е да осигури високо качество на висше икономическо образование на студентите в областта на бизнес икономиката, което е гарант за успешна професионална реализация.

Продължителност на обучението

Продължителността на обучение в образователно-квалификационна степен „магистър“ е 1 година (2 семестъра) за студенти, завършили същата специалност (СС) или завършили специалност в областта на „Стопанските науки и управлението“ (СНУ) и 1,5 години (3 семестъра) за студенти, завършили специалност в „Други направления и други области на висшето образование“ (ДНДО) или специалност от „Същото професионално направление“ (СПН). Подготовката се извършва само в редовна форма и се осъществява въз основа на квалификационна характеристика, учебен план, учебни програми и график за учебния процес.

Професионална подготовка

В процеса на обучение студентите от специалност „Бизнес икономика“ придобиват задълбочена научно-теоретична и специализирана подготовка по специалността в следните направления:

- теоретични и практически проблеми в областта на бизнес икономиката;
- мениджмънт и маркетинг на бизнес организациите;
- проучване на пазара, управление на продажбите и търговска политика;
- антикризисно управление, бизнес консултиране и преговори;
- разработване и управление на международни бизнес програми и проекти;
- информационни системи, електронен бизнес и други области на бизнеса;
- развиват способности за адаптация в условията на социални, икономически и технологични промени.

Дипломиране

Студентите се дипломират чрез защита на дипломна работа или се явяват на комплексен държавен изпит и след положителни резултати получават диплома за висше образование по ОКС „МАГИСТЪР“ по специалност „БИЗНЕС ИКОНОМИКА“ с професионална квалификация „МАГИСТЪР ПО ИКОНОМИКА“.

Кариерно развитие

В резултат на обучението студентите придобиват знания, умения, професионални и лични компетенции, съгласно Националната квалификационна рамка. Завършилите специалност „Бизнес икономика“ в образователно-квалификационна степен „магистър“ могат да развият собствен бизнес или да получат успешна реализация в бизнес организации в областта на индустрията, търговията, услугите и други бизнес сектори на икономиката, публични администрации на министерства, областни управители, общини, кметства, както и в учебни, научни и обществени организации. Те биха могли да заемат следните длъжности:

- мениджър в частни и публични бизнес организации, независимо от тяхната секторна принадлежност и форма на собственост;
- бизнес анализатор на процеси и дейности в предприятието;
- специалист в областта на оперативното управление на икономическите процеси;
- икономическа, организационна и управленска дейност в областта на проучванията на пазара;
- длъжности в консултантски организации и икономически отдели на големи корпорации;
- специалист и експерт по икономика в сферата на държавната и общинската администрация, неправителствени организации и др.

Продължаване на образованието

Магистър по икономика по специалност „Бизнес икономика“ може да продължи обучението си и да придобие образователна и научна степен „доктор“.

на специалност:

Бизнес икономика

Професионално направление:

Икономика

Образователно-квалификационна степен:

Магистър

Форма на обучение:

Редовна



СС

Специализиращи дисциплини

Търговска политика	(09 сем., 6 кредита)
Мениджмънт на публичните дружества	(09 сем., 8 кредита)
Управление на международни програми и проекти	(09 сем., 8 кредита)
Организация на бизнес консултантската дейност	(09 сем., 8 кредита)
Антикризисно управление на бизнеса	(10 сем., 8 кредита)
Маркетинг на бизнес организациите	(10 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар	(10 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1)	(10 сем., 6 кредита)

*Обществени поръчки
Информационни системи и Е-бизнес
Изследване на операциите
Бизнес преговори*

Комплексен държавен изпит или защита на дипломна работа

(10 сем., 15 кредита)

СНУ

Специални дисциплини

Операционен мениджмънт	(09 сем., 5 кредита)
Предприемачество	(09 сем., 5 кредита)
Бизнес оценяване	(09 сем., 5 кредита)

Специализиращи дисциплини

Търговска политика	(09 сем., 6 кредита)
Мениджмънт на публичните дружества	(09 сем., 8 кредита)
Управление на международни програми и проекти	(09 сем., 8 кредита)
Организация на бизнес консултантската дейност	(09 сем., 8 кредита)
Антикризисно управление на бизнеса	(10 сем., 8 кредита)
Маркетинг на бизнес организациите	(10 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар	(10 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1)	(10 сем., 6 кредита)

*Обществени поръчки
Информационни системи и Е-бизнес
Изследване на операциите
Бизнес преговори*

Комплексен държавен изпит или защита на дипломна работа

(10 сем., 15 кредита)

ДНДО/СПН

Фундаментални дисциплини

Икономикс	(09 сем., 12 кредита)
Количествени методи	(09 сем., 12 кредита)
Мениджмънт и маркетинг	(09 сем., 12 кредита)
Въведение във финансите	(09 сем., 12 кредита)
Теория на счетоводството	(09 сем., 12 кредита)

Специални дисциплини

Операционен мениджмънт	(10 сем., 5 кредита)
Предприемачество	(10 сем., 5 кредита)
Бизнес оценяване	(10 сем., 5 кредита)

Специализиращи дисциплини

Търговска политика	(10 сем., 6 кредита)
Мениджмънт на публичните дружества	(10 сем., 8 кредита)
Управление на международни програми и проекти	(10 сем., 8 кредита)
Организация на бизнес консултантската дейност	(10 сем., 8 кредита)
Антикризисно управление на бизнеса	(11 сем., 8 кредита)
Маркетинг на бизнес организациите	(11 сем., 8 кредита)
Магистърски семинар	(11 сем., 8 кредита)
Избираеми дисциплини (1)	(11 сем., 6 кредита)

*Обществени поръчки
Информационни системи и Е-бизнес
Изследване на операциите
Бизнес преговори*

Комплексен държавен изпит или защита на дипломна работа

(11 сем., 15 кредита)

АКАДЕМИЧЕН СЪСТАВ на катедра ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО



АКАДЕМИЧЕН СЪСТАВ на катедра ИКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА

ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ - ВАРНА



Проф. д-р Пламен ИЛИЕВ
Ръководител на катедра ИУС

Постъпил в ИУ - Варна през 1987 г. като асистент към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 2001 г.; доцент - 2003 г.; професор - 2011 г.

Научни интереси: инвестиционно бизнес-планиране, бизнес оценяване, икономика и управление на строителното предприятие и недвижимата собственост, с научна продукция над 100 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: управление на недвижимата собственост, инвестиции в недвижимата собственост, бизнес оценяване, оценяване на активи, оценяване на недвижими имоти.

Бизнес практика: водещ бизнес оценител, собственик на инвестиционна компания.



Проф. д-р Константин КАЛИНОВ

Постъпил в ИУ - Варна през 1984 г. като научен сътрудник в Научноизследователската лаборатория „Икономически проблеми на териториалното и селищното устройство“.

Академична кариера: н. с. III ст. - 1984 г.; н. с. II ст. - 1988 г.; доктор - 1996 г.; доцент - 1998 г.; професор - 2011 г.

Научни интереси: устройствена и инвестиционна политика на териториалните общности в България, теории и модели за икономическо развитие на урбанизираните територии, теоретико-практически аспекти на недвижимата собственост, с научна продукция над 100 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: урбанистика, комунално стопанство и благоустройство, урбанизационен икономик, териториално устройство, териториално и селищно устройство, устройство и управление на територията, управление на земята за строителство.

Бизнес практика: консултантска дейност.



Доц. д-р Иван ЖЕЛЕВ

Постъпил в ИУ - Варна през 1988 г. като асистент към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 1995 г.; доцент - 2000 г.; ръководител катедра ИУС (2000-2003 г.).

Научни интереси: управление на реалните инвестиции, управление на проекти, инвестиционен анализ, фасилити мениджмънт, с научна продукция над 60 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: управление на инвестиционния процес, фасилити мениджмънт, управление на строителното предприятие, иновации в строителството, риск мениджмънт, инвестиционен анализ, управление на международни програми и проекти, европейски и национални програми и фондове, териториално устройство и инвестиционен процес.

Бизнес практика: консултантска дейност.



Доц. д-р Иван ЙОВЧЕВ

Постъпил в ИУ - Варна през 1992 г. като асистент към катедра „Финанси и кредит“.

От 2007 г. е преподавател към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 2007 г.; доцент - 2010 г.

Научни интереси: финансиране на предприятията, анализ на финансовото състояние, антикризисно управление на бизнеса, мениджмънт на публичните дружества, с научна продукция над 25 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: финансиране на строителното предприятие, финансиране на бизнеса, финансиране на недвижимата собственост, мениджмънт на публичните дружества, бизнес планиране, антикризисно управление на бизнеса.

Бизнес практика: консултантска дейност.

Постъпил в ИУ - Варна през 1992 г. като асистент към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 1997 г.; доцент - 2000 г.; професор - 2012 г.

Научни интереси: икономика на строителството и недвижимата собственост, строително предприемачество, с научна продукция над 50 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: икономика на предприятието, строително предприемачество, икономически основи на недвижимата собственост, предприемачество.

Бизнес практика: собственик на строителна компания.



Проф. д-р Стоян СТОЯНОВ

Постъпил в ИУ - Варна през 1988 г. като асистент към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 2000 г.; доцент - 2004 г.; професор - 2014 г.

Научни интереси: човешки ресурси, строителство и строително предприемачество, икономика и управление на недвижимата собственост, градско стопанство, с научна продукция над 50 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: управление на човешките ресурси, управление на персонала, управление на заплатите, икономика на труда, делови контакти.

Бизнес практика: собственик на строителна компания.



Проф. д-р Румен КАЛЧЕВ

Постъпил в ИУ - Варна през 1985 г. като асистент към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 1999 г.; доцент - 2002 г.

Научни интереси: ценообразуване в строителството и на недвижимите имоти, местно управление и самоуправление, жилищна среда и жилищна политика, местна икономика, маркетинг в строителството и на недвижими имоти и др., с научна продукция над 80 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: ценообразуване в строителството, местно управление и самоуправление, местно самоуправление и бизнес, цени и ценообразуване, управление на продажбите, маркетинг на недвижими имоти, изследване на строителния пазар.

Бизнес практика: консултантска дейност.



Доц. д-р Петко МОНЕВ

Постъпил в ИУ - Варна през 2007 г. като асистент към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 2008 г.; доцент - 2012 г.

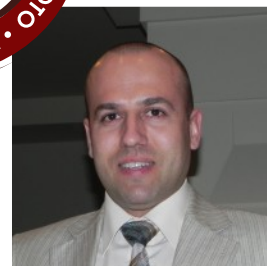
Научни интереси: управление на предприятията, управление на инвестициите, икономика и управление на строителството и недвижимата собственост, с научна продукция над 20 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: икономика на предприятието, инвестиции и инвестиционен процес, икономически основи на недвижимата собственост, основи на строителния бизнес, основи на управлението на проекти, обществени поръчки, търгове и конкурси в строителството.

Бизнес практика: 2013 - 2015 - изп. директор на „Пристанище Варна“ ЕАД; 2015 - до сега - председател на ПК „Благоустройство и комунални дейности“ при ОС - Варна, член на ПК „Собственост и стопанство“ и ПК „Финанси и бюджет“ при ОС - Варна; собственик на инвестиционна компания.



Доц. д-р Божидар ЧАПАРОВ



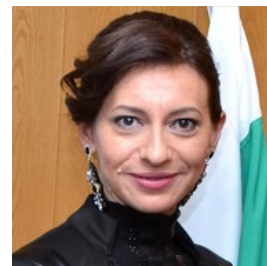
Гл. ас. д-р Тодор РАЙЧЕВ

Постъпил в ИУ - Варна през 2002 г. като асистент към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 2001 г.

Научни интереси: иновационен мениджмънт в строителната индустрия, енергийна ефективност на сградния фонд, публично-частни партньорства в областта на обществените услуги и обекти, свързани с техническата инфраструктура, с над 25 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: иновации в строителството, логистика в строителството, управление на строителното предприятие. **Води упражнения по:** инвестиционен анализ, управление на инвестиционния процес, риск мениджмънт, строително предприемачество, икономически основи на недвижимата собственост.



Гл. ас. д-р Анна ГОСПОДИНОВА

Постъпила в ИУ - Варна като асистент през 2010 г.

Академична кариера: доктор - 2010 г.

Научни интереси: териториално устройство, урбанистика, благоустройство, урбанизационен икономик, регионално развитие, с научна продукция над 10 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: урбанистика, управление на продажбите на недвижими имоти. **Води упражнения по:** комунално стопанство и благоустройство, урбанизационен икономик, териториално устройство, териториално и селищно устройство, управление на земята за строителство.

Бизнес практика: сертифициран оценител.



Гл. ас. д-р Милена ИВАНОВА

Постъпила в ИУ - Варна като асистент през 2008 г.

Академична кариера: доктор - 2014 г.

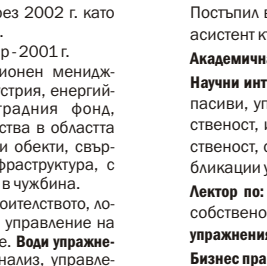
Научни интереси: иновации в строителството, информационни технологии в строителството, фасилити мениджмънт. **Лектор по:** цени и ценообразуване. **Води упражнения по:** управление на инвестиционния процес, финансиране на бизнеса, фасилити мениджмънт.



Х. ас. Румен БЕЛЕВ

Постъпил в ИУ - Варна като асистент през 2011 г.

Научни интереси: териториално и селищно устройство, устойчиво развитие на урбанизираните територии. **Води упражнения по:** урбанистика.



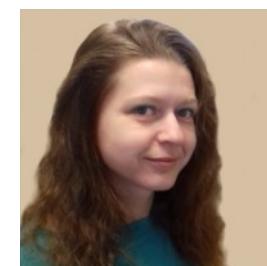
Гл. ас. д-р Катя АНТОНОВА

Постъпила в ИУ - Варна като асистент през 2011 г.

Кариера: доктор - 2010 г.

Научни интереси: управление на човешките ресурси, икономика на строителното предприятие, икономика на труда, с научна продукция над 10 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: управление на човешките ресурси, устойчиво строителство. **Води упражнения по:** управление на персонала, финансиране на недвижимата собственост, управление на заплатите, икономика на труда.



Ас. д-р Ваня АНТОНОВА

Постъпила в ИУ - Варна като асистент през 2010 г.

Академична кариера: доктор - 2015 г.

Научни интереси: икономика на строителството и недвижимата собственост, управление на инвестиционни проекти. **Води упражнения по:** икономика на предприятието, основи на строителния бизнес, икономически основи на недвижимата собственост, бизнес планиране, ценообразуване в строителството, изследвания на строителния пазар.



Х. ас. арх. Милен СТЕФАНОВ

Постъпил в ИУ - Варна като хоноруван асистент през 2011 г.

Научни интереси: строителство и архитектура. **Лектор по:** строително проектиране и технологии.



Гл. ас. д-р Иво КОСТОВ

Постъпил в ИУ - Варна през 2008 г. като асистент към катедра ИУС.

Академична кариера: доктор - 2009 г.

Научни интереси: оценяване на активи и пасиви, управление на недвижимата собственост, инвестиции в недвижимата собственост, с научна продукция над 15 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: управление на недвижимата собственост, бизнес оценяване. **Води упражнения по:** делови контакти.

Бизнес практика: сертифициран оценител, член на УС на КНОб.



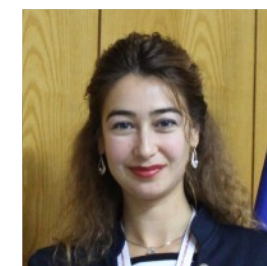
Гл. ас. д-р Севдалина ХРИСТОВА

Постъпила в ИУ - Варна като асистент през 2009 г.

Кариера: доктор - 2005 г.

Научни интереси: структурни инструменти на ЕС, европроекти, управление на обществени поръчки, с научна продукция над 10 публикации у нас и в чужбина.

Лектор по: европейски фондове и проекти, местно управление и самоуправление, търгове и конкурси в строителството, управление на международни програми и проекти. **Води упражнения по:** местно самоуправление и бизнес, обществени поръчки, международни бизнес програми и проекти.



Х. ас. д-р Стелина СПАСОВА

Постъпила в ИУ - Варна като асистент през 2010 г.

Академична кариера: доктор - 2016 г.

Научни интереси: икономика на недвижимата собственост, инвестиции в недвижимата собственост, бизнес планиране. **Води упражнения по:** икономика на предприятието, финансиране на строителните предприятия, финансиране на бизнеса.



Х. ас. Красимира ХРИСТОВА

Постъпила в ИУ - Варна като хоноруван асистент през 2013 г.

Научни интереси: цени и ценообразуване в строителството, местно самоуправление и бизнес, управление на строителното предприятие.

ПАРТНЬОРСТВО

между университет и бизнес

Икономически университет – Варна успешно си сътрудничи с бизнеса, органите на държавата и местната администрация и браншовите организации. Партньорството се реализира чрез отделни катедри към университета, в т.ч. и чрез катедра „Икономика и управление на строителството“.

Целите

- повишаване на качеството на учебния процес;
- успешна реализация и развитие на кариера;
- развитие на човешките ресурси на компанията.

Интересите

- придобиване на умения и качества за добра професионална кариера;
- установяване на полезни професионални контакти с бизнеса;
- учредяване на стипендии;
- студентски стажове;
- възможност за работа след дипломиране;
- участие в изложения, инвестиционни форуми и бизнес срещи;
- участие в организирани от бизнеса тренинги;
- достъп до платени специализирани сайтове;
- привличане на студенти за работа в компанията;
- практически семинари и презентиране на бизнеса;
- решаване на научноизследователски и практико-приложни проблеми на бизнеса;
- участие в научнопрактически конференции;
- научно консултиране на докторанти за нуждите на компанията;
- реклама на компанията и нейната дейност;
- участие на бизнеса при формирането на учебните планове и програми.

Партньорите на катедра „Икономика и управление на строителството“ са:

Камера на строителите в България
 Комфорт ООД
 Планекс Холдинг ООД
 ГБС – Варна АД
 Експрес Гаранцион ООД
 Курортно строителство ООД
 Адрес недвижими имоти АД
 Явлена ЕООД
 Трансстрой Варна АД
 Пристанище Варна ЕАД
 Водоснабдяване и канализация ООД
 Форос – Национална компания недвижими имоти
 Национална агенция за приходите
 Обастна администрация Стара Загора
 Община Варна
 Община Бургас
 Община Провадия
 Община Бяла
 Община Девня
 Община Аврен

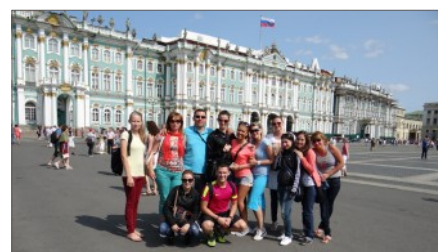
Камера на независимите оценители в България
 Национално сдружение недвижими имоти
 Първа инвестиционна банка АД
 Сосиете Женерал Експресбанк АД
 Алианц Банк България АД
 Ескана АД
 Инжстройинженеринг ЕООД
 Хидрострой АД
 Пътища и мостове ЕООД
 Вива Строй ЕООД
 Стройтех комерс ООД
 Дивестмънт ЕООД
 Логос ЕООД
 Имобила ЕООД
 Градев ООД
 Ромел ЕООД
 Бул Имोट ЕООД
 Булбет ООД
 Биб Груп ООД
 Престиж-96 АД и др.



МЕЖДУНАРОДНА
 НАУЧНО-
 ПРАКТИЧЕСКА
 КОНФЕРЕНЦИЯ



МЕЖДУНАРОДНИ
 ЛЕКТОРИ
 ПО ПРОГРАМА
 „ЕРАЗЪМ+“



СТАЖ В
 САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИ
 ДЪРЖАВЕН
 ИКОНОМИЧЕСКИ
 УНИВЕРСИТЕТ



ДИПЛОМИРАНЕ



СРЕЩА
 С ПРЕДСТАВИТЕЛИ
 НА БИЗНЕСА



ПЪТУВАЩ
 СЕМИНАР



ГОСТ-ЛЕКТОРИ
 ОТ ПРАКТИКАТА



ВЕЧЕР НА
 СПЕЦИАЛНОСТТА

ТРАДИЦИИТЕ в катедрата